



“2018 – Año del Centenario de la Reforma Universitaria”

DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 79/2018

EXPEDIENTE: CUDAP: EXP-HCD:0002271/2018

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA N° 29/18

OBJETO: Servicio de limpieza integral y mantenimiento complementario de la superficie exterior de vidrios y carpintería metálica de los edificios anexos A, D, E y Palacio Legislativo de la H.C.D.N.

COMISIÓN EVALUADORA

En la Ciudad de Buenos Aires, a los ²³ días del mes de noviembre de 2018 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el expediente de referencia, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 51 y 52 del “Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN”, aprobado por Resolución Presidencial N° 1073/18.

a) Procedimiento de selección

Procedimiento de Licitación Pública, de etapa única – Nacional, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9º, incisos y apartados: 1, a); 2, a) y 3, a) y c) del “Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN”, aprobado mediante Resolución Presidencial N° 1073/18, sus modificatorias y complementarias.

b) Especificaciones técnicas

Lucen a fojas 3/16 las especificaciones técnicas y a fojas 17/18 el formulario Solicitud de Contratación, información remitida por la Dirección de Servicios Generales, quien solicitó se arbitren los medios necesarios para gestionar la adquisición del objeto del llamado.

c) Crédito legal

Obra a fojas 22 la Solicitud de Gastos N° 97/2018 efectuada por el Departamento Presupuesto donde se afecta parcial y preventivamente para el ejercicio 2018 la suma de PESOS UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL (\$1.850.000.-) para atender la contratación que se trata. La suma total estimada para la contratación asciende a CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL (\$4.440.000). El saldo restante será afectado oportunamente al ejercicio 2019.

d) Autorización de la convocatoria y aprobación de los pliegos del llamado

Obra a fojas 128/186 la DSAD N° 409/18 de fecha 4 de septiembre de 2018 que aprueba los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y autoriza a efectuar el llamado a contratación.



"2018 – Año del Centenario de la Reforma Universitaria"

e) Publicación y difusión de la convocatoria

Obran a fojas 188/189 y 194/195 las constancias de publicación en el Boletín Oficial de la República Argentina por el término de DOS (2) días (07/09/2018 y 10/09/2018), y a fojas 190 la constancia de difusión en el sitio web oficial de la H.C.D.N., en un todo de acuerdo a los plazos de antelación prescriptos por el artículo 30 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios.

A fojas 191 obra la Planilla Indicativa de las Firmas Comerciales Convocadas a Participar y a fojas 192/193 las respectivas constancias de las invitaciones efectuadas con la debida antelación y bajo la forma prescripta por el Reglamento.

f) Acta de apertura

Obra a fojas 204 el Acta de Apertura de Ofertas en la cual consta la recepción de CUATRO (4) propuestas, pertenecientes a las firmas UADEL S.R.L. obrante a fojas 206/371, CLAP AMERICANA MULTISERVICIOS GROUP S.R.L. obrante a fojas 372/534, LOGISTICAL S.A. obrante a fojas 535/668, y LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A. obrante a fojas 669/1085.

g) Garantía de Mantenimiento de Oferta.

De acuerdo a lo exigido por el Pliego de Bases y Condiciones Particulares en su Artículo 9º, obra a fojas 1086/1099 listado y copia de la garantía de oferta presentadas por los oferentes conforme el siguiente detalle:

- 1) UADEL S.R.L. (CUIT 33-71059478-9): Presenta POLIZA N° 12354 de TUTELAR SEGUROS S.A. por \$500.000.
- 2) CLAP AMERICANA MULTISERVICIOS GROUP S.R.L. (CUIT 30-71599232-5): Presenta POLIZA N° 111564 de ASEGURADORA DEL FINISTERRE CIA. ARGENTINA DE SEGUROS S.A. por \$384.000.
- 3) LOGISTICAL S.A. (CUIT 30-71057303-0): Presenta POLIZA N° 1422631 de ASEGURADORA DE CRÉDITOS Y GARANTÍAS S.A. por \$215.000.
- 4) LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A. (CUIT 30-69605181-6): Presenta POLIZA N° 9/32854 de COMPAÑÍA DE SEGUROS INSUR S.A. por \$530.000.

h) Examen de los diversos requisitos formales de las ofertas y condiciones particulares

Cudap: Exp-Hcd:0002271/18 Licitación Pública Nº 29/18 Ref: "Servicio de limpieza de vidrios y carpintería metálica".	UADEL S.R.L. 33-71059478-9	LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A. 30-69605181-6
Correo electrónico y teléfonos declarados	legales@uadel.com.ar	info@lamantovana.com.ar
Monto total cotizado	\$5.428.800,00	\$6.116.880,00
Planilla de cotización	Fs. 206	Fs. 669

“2018 – Año del Centenario de la Reforma Universitaria”

Plazo de entrega	S/P	S/P
Forma de Pago	S/P	S/P
Mantenimiento Oferta	S/P	S/P
Constancia de Domicilio	Fs. 207 - Maipú 464, 7º A - CABA	Fs. 684 - Constitución 4268 - CABA.
DDJJ de Habilidad para contratar	Fs, 220	Fs. 688
Documentación societaria según tipo de personería	Inscripto en Registro de Proveedores	Inscripto en Registro de Proveedores
Poder del firmante	Inscripto en Registro de Proveedores	Inscripto en Registro de Proveedores
Consulta de Deudas impositivas y/o previsionales con la AFIP	Fs. 1106 y 1114	Fs. 1109 y 1115
Constancia de Inscripción en AFIP	fs. 212	Fs. 673
Certificado Visita	fs. 211	Fs. 683
Plan de Trabajo	fs. 222/240 y 286/288	Fs. 734/743
Copia simple de los últimos DOS (2) Balances.	Fs. 294/311	Fs. 878/892
Indicadores de solvencia / liquidez corriente / endeudamiento	Fs. 293	Fs. 705
Planilla de antecedentes de trabajos similares y acreditación de los mismos.	Fs. 342/371	Fs. 708/711 y 899/973
CV del Representante Técnico propuesto.	Fs. 241/242	Fs. 730/732
Listado de proveedores de bienes y/o servicios con los que opera.	Fs. 289/290	Fs. 747
Garantía de mantenimiento de oferta	Válida.	Válida.

i) **Evaluación de las ofertas**

Análisis técnico y admisibilidad

Surge del informe técnico de fojas 1111/1113 efectuado por la Dirección de Servicios Generales y del informe de la Dirección de Compras de fojas 1129, ambas Direcciones dependientes de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, sobre los antecedentes, planes de trabajo de los oferentes y demás documentación técnica presentada por estos, y de lo relevado legal y administrativamente por la Dirección de Compras, llegando al resultado final que como anexo 1 se adjunta al presente dictamen.

Asimismo, se exponen a continuación los fundamentos esgrimidos producto del proceso evaluatorio:





Oferente	Fundamento
UADEL S.R.L.	La totalidad de los antecedentes presentados cumplen con la antigüedad mínima requerida por el pliego. La firma fue intimada por nota de fojas 1116 a los fines de acreditar antecedentes remitiendo la documentación solicitada, la que luce agregada a fojas 1118/1124, cumpliendo en forma satisfactoria con este punto. El plan de trabajo fue calificado como Muy satisfactorio . La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y Especificaciones Técnicas. El monto ofertado se ajusta a los valores de mercado.
CLAP AMERICANA MULTISERVICIOS GROUP S.R.L.	La firma no alcanza la antigüedad mínima en el rubro que permita el cumplimiento de la presentación de los dos (2) últimos balances generales de cierre de ejercicio anteriores a la fecha de apertura de ofertas, y por consiguiente, el cumplimiento de los indicadores económicos requeridos.
LOGISTICAL S.A.	El plan de trabajo fue calificado como No Satisfactorio , correspondiendo la desestimación de su oferta.
LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.	Los antecedentes presentados cumplen con la antigüedad mínima requerida por el Pliego, cumpliendo en forma satisfactoria con este punto. El plan de trabajo fue calificado como Satisfactorio . La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas. El monto ofertado se ajusta a los valores de mercado.

j) **Conclusión**

Esta Comisión Evaluadora, de acuerdo al análisis realizado sobre las ofertas presentadas aconseja:

1. **DESESTIMAR** la oferta de la firma **CLAP AMERICANA MULTISERVICIOS GROUP S.R.L.** CUIT 30-71599232-5, por no alcanzar la antigüedad mínima que permita el cumplimiento de la presentación de los DOS (2) últimos balances de cierre de ejercicio anteriores a la fecha de apertura de ofertas y, por consiguiente, el cumplimiento de los indicadores económicos requeridos.
2. **DESESTIMAR** la oferta de la firma **LOGISTICAL S.A.** CUIT 30-71057303-0, por obtener la calificación **No Satisfactorio** en su plan de trabajo.






“2018 – Año del Centenario de la Reforma Universitaria”

3. **PREADJUDICAR** a la firma **UADEL S.R.L.** CUIT 33-71059478-9, por un importe total de PESOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS (\$5.428.800.-), precio final, por resultar conveniente y ajustarse técnica, legal y administrativamente a lo solicitado en los Pliegos de Bases y Condiciones Generales, Particulares y de Especificaciones Técnicas y obtener NOVENTA (90) puntos en la matriz de evaluación según consta en “Anexo 1 – Resultado final de evaluación en matriz”.
4. **ASIGNAR ORDEN DE MÉRITO Nº 2** a la firma **LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.** CUIT 30-69605181-6, por un importe total de PESOS SEIS MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA (\$6.116.880.-), precio final, por resultar conveniente y ajustarse técnica, legal y administrativamente a lo solicitado en los Pliegos de Bases y Condiciones Generales, Particulares y de Especificaciones Técnicas y obtener OCHENTA Y TRES COMA VEINTICINCO (83,25) puntos en la matriz de evaluación según consta en “Anexo 1 – Resultado final de evaluación en matriz”.


*Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen de evaluación dentro de los **CINCO (5) días** contados desde su comunicación.*



Dr. Luis Gonzalo Canosa
Comisión Evaluadora
HCDN
DSAD Nº 356/18



GERMÁN KIRSCHNER
Director de Compras
Dirección General Administrativo Contable
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN




RUBÉN W. MALDONADO
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN

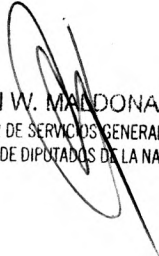
ANEXO 1 – RESULTADO FINAL DE EVALUACIÓN EN MATRIZ

PUNTAJE FINAL

Puntaje Matriz	Propuesta económica	Experiencia en el rubro	Plan de Trabajo	Puntaje
UADEL S.A.	60,00	10,00	20	90,00
LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.	53,25	20,00	10	83,25


Dr. Luis Gonzalo Canosa
Comisión Evaluadora
HCDN
DSAD N° 356/18


GERMÁN KIRSCHNER
Director de Compras
Dirección General Administrativo Contable
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN


RUBÉN W. MALDONADO
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN